

Processo Licitatório: 087/2021

ANEXO I

PROPOSTA DE PREÇOS

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 87/2021, TOMADA DE PREÇOS Nº 10/2021, para a a Execução obra de uma residência na localidade rural de Cambaúbas, neste Município de Morro da Garça, em atendimento ao Estudo Social em anexo.

Prezados Senhores:

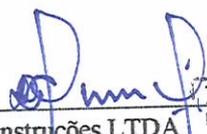
Nosso preço global para o fornecimento de material e execução da obra acima mencionada é de R\$ 107.404,39 (cento e sete mil, quatrocentos e quatro reais, trinta e nove centavos) e será executada inteiramente de acordo com o Projeto Executivo disponibilizado pela Prefeitura Municipal de Morro da Garça.

DECLARAÇÕES

1. Declaramos que o preço global por nós ofertado será para executar a obra conforme todas as exigências do Projeto Executivo disponibilizado e descrito no item 1.1 deste Edital.
2. Declaramos que entregaremos a obra dentro do prazo de 04 (quatro) meses, conforme estipulado em edital.
3. Declaramos que estamos de acordo com os itens referentes ao cronograma-físico financeiro, prazos, medições e pagamentos parciais.
4. Declaramos que o preço unitário e o preço global da proposta compreendem todas as despesas relativas à completa execução dos serviços projetados e especificados, incluso o fornecimento de todo o material e mão-de-obra necessários, encargos sociais, equipamentos, ferramentas, assistência técnica, administração, benefícios e licenças inerentes.
5. Declaramos que o prazo de validade para a nossa proposta é de 60 (sessenta) dias.
6. Declaramos que o BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) utilizado é de 26,92% (vinte seis inteiros e noventa e dois centésimos) por cento.

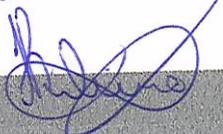
OBS.: O percentual do BDI deverá ser informado, com a sua devida composição.

Várzea da Palma - MG, 10 de agosto de 2021.


FG Construções LTDA
CNPJ: 12.047.728/0001-58

12.047.728/0001-58
FG CONSTRUÇÕES LTDA - ME
RUA SALVADOR ROBERTO, 1.260
CENTRO - CEP: 39.260-000
VÁRZEA DA PALMA - MG




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Proponente FG Construções LTDA	Nº Convênio	
Empreendimento (Nome/Apelido) RESIDÊNCIA - CAMBAÚBA - ZONA RURAL	Município Morro da Garça	UF MG
Programa	Gestor (Ministério)	Data-Base / Desonerado maio-2021
Regime de execução das obras: <input type="checkbox"/> Empreitada Global (Licitação)		<input checked="" type="checkbox"/> Administração Direta
		BDI Proposto: 26,92%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	VALORES (R\$)				
						CUSTO SEM BDI		CUSTO COM BDI		
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM	UNITÁRIO	TOTAL ITEM	
RESIDÊNCIA - CAMBAÚBA - ZONA RURAL - MORRO DA GARÇA						107.404,39				
1			RESIDÊNCIA - CAMBAÚBA - ZONA RURAL - MORRO DA GARÇA							255,11
1.1			SERVIÇOS PRELIMINARES							255,11
1.1.1			PLACA DE OBRA							255,11
1.1.1.1	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE 2,0 X 1,125" M	M2	0,60	335,00	201,00	425,18		255,11
SUPRAESTRUTURA						20.583,28				
2.1			SUPRAESTRUTURA							7.181,70
2.1.1			FORMAS							1.504,65
2.1.1.1	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	18,78	63,13	1.185,58	80,12		1.504,65
2.1.1.2	SINAPI	92456	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	45,72	97,83	4.472,79	124,17		5.677,05
ARMADURA						4.722,52				
2.1.2.1	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	51,63	18,47	953,61	23,44		1.210,21
2.1.2.2	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	132,44	16,88	2.235,59	21,42		2.836,86
2.1.2.3	SINAPI - I	42407	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	M	47,50	11,20	532,00	14,22		675,45
CONCRETAGEM						6.609,33				
2.1.3			CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	1,66	393,32	652,91	499,20		828,67
2.1.3.1	SINAPI	92720	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	1,66	393,32	652,91	499,20		828,67
2.1.3.2	SINAPI	92723	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	3,20	383,24	1.226,37	486,41		1.556,51
2.1.3.3	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	5,37	619,78	3.328,22	786,62		4.224,15
LAJES						2.079,73				
2.1.4			LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	8,83	185,57	1.638,58	235,53		2.079,73
2.1.4.1	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	8,83	185,57	1.638,58	235,53		2.079,73
PAREDES E PAINÉIS						17.018,24				
2.2			PAREDES E PAINÉIS							12.374,47
2.2.1			ALVENARIA							6.647,77
2.2.1.1	SINAPI	87479	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M2 SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2014	M2	88,46	58,55	5.237,88	74,31		6.647,77
2.2.1.2	SINAPI	87491	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M2 COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2014	M2	72,72	62,05	4.512,28	78,75		5.726,70
VERGA E CONTRA VERGA						1.884,06				
2.2.2			VERGA E CONTRA VERGA							1.884,06
2.2.2.1	SINAPI	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	13,50	109,96	1.484,46	139,56		1.884,06
2.2.2.2	SINAPI	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	7,20	99,16	713,95	125,85		906,12
2.2.2.3	SINAPI	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	13,50	107,71	1.454,09	136,71		1.845,59
ESQUADRIAS						9.789,89				
2.3			ESQUADRIAS							5.821,89
2.3.1			PORTAS							3.387,48
2.3.1.1	SINAPI	100684	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	667,25	2.669,00	846,87		3.387,48
2.3.1.2	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	3,36	404,69	1.359,76	513,63		1.725,80
2.3.1.3	SINAPI	102161	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_P	M2	2,50	186,75	466,88	237,02		592,55
2.3.1.4	SINAPI	100745	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	3,44	17,57	60,44	22,30		76,71
2.3.1.5	SINAPI	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	1,72	16,03	31,01	22,88		39,35
JANELAS						3.948,00				
2.3.2			JANELAS							3.948,00
2.3.2.1	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	10,80	274,82	2.988,06	348,80		3.767,04
2.3.2.2	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,36	396,05	142,58	502,67		180,96
COBERTURA						24.622,62				
2.4			COBERTURA							24.622,62
2.4.1			COBERTURA							18.022,26
2.4.1.1	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	132,79	106,83	14.199,23	135,72		18.022,26
2.4.1.2	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	132,79	36,83	4.890,66	46,74		6.208,60
2.4.1.3	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	13,55	22,90	310,30	29,06		383,76
REVESTIMENTOS INTERNOS						16.352,00				
2.5			REVESTIMENTOS INTERNOS							1.502,07
2.5.1			CHAPISCO							1.502,07
2.5.1.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLIER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	383,18	3,08	1.184,03	3,92		1.502,07
2.5.2			EMBOÇO/REBOCO							3.104,37

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROPOSTANTE: FG Construções LTDA		VALOR: R\$ 107.404,39		DATA: 10/08/2021						
Empreendimento (Nome/Apelido): RESIDÊNCIA - CAMBAÚBA - ZONA RURAL		LOCAL: Morro da Garça / MG								
ITEM	CÓDIGO	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico % Financeiro	0,24% R\$ 255,11	100,00% R\$ 255,11					
2.1		SUPRAESTRUTURA	Físico % Financeiro	19,17% R\$ 20.593,28	50,00% R\$ 10.296,64	50,00% R\$ 10.296,64				
2.2		PAREDES E PAINÉIS	Físico % Financeiro	15,94% R\$ 17.010,24	100,00% R\$ 17.010,24					
2.3		ESQUADRIAS	Físico % Financeiro	9,10% R\$ 9.769,89			100,00% R\$ 9.769,89			
2.4		COBERTURA	Físico % Financeiro	22,83% R\$ 24.622,62	100,00% R\$ 24.622,62					
2.5		REVESTIMENTOS INTERNOS	Físico % Financeiro	15,23% R\$ 16.352,60			100,00% R\$ 16.352,60			
2.6		PINTURA	Físico % Financeiro	5,71% R\$ 6.130,51			100,00% R\$ 6.130,51			
2.7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico % Financeiro	4,85% R\$ 5.205,03		19,13% R\$ 995,72		80,87% R\$ 4.209,31		
2.8		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	Físico % Financeiro	2,24% R\$ 2.410,78		100,00% R\$ 2.410,78				
2.9		INSTALAÇÕES DE ESGOTO	Físico % Financeiro	0,71% R\$ 765,78		100,00% R\$ 765,78				
2.10		LOUÇAS E METAIS	Físico % Financeiro	3,95% R\$ 4.288,55				100,00% R\$ 4.288,55		
TOTAL			Físico % Financeiro	100% R\$ 107.404,39	25,66% R\$ 27.561,99	36,40% R\$ 39.091,54	30,03% R\$ 32.253,00	7,91% R\$ 8.497,98		



12.047.28/0001-58
FG CONSTRUÇÕES LTDA - ME
 RUA SALVADOR ROBERTO, 1.260
 CENTRO - CEP: 39.260-000
 VARZEA DA PALMA - MG

COMPOSIÇÃO DE BDI

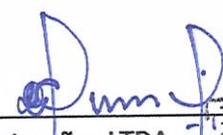
OBRA: Execução de obra de uma residência na localidade rural de Cambaúbas, Morro da Garça - MG.

ITEM	ETAPA		TOTAL
1	Administração Central	AC	3,00%
2	Seguro e Garantia	SG	0,80%
3	Risco	R	0,97%
4	Despesas Financeiras	DF	0,59%
5	Lucro	L	7,00%
6	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
7	Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
8	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
9	BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,80%
10	BDI COM desoneração	BDI DES	26,92%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)}$$

Várzea da Palma - MG, 10 de agosto de 2021.


 FG Construções LTDA
 CNPJ: 12.047.728/0001-58

12.047.728/0001-58
 FG CONSTRUÇÕES LTDA - ME
 RUA SALVADOR ROBERTO, 1.260
 CENTRO - CEP: 39.260-000
 VÁRZEA DA PALMA - MG



