

PROPOSTA TÉCNICO-COMERCIAL DE ASSESSORIA TÉCNICA PARA O PROGRAMA DE DISTRIBUIÇÃO DO ICMS NO ESTADO DE MINAS GERAIS – CRITÉRIO PATRIMÔNIO CULTURAL

A Sra. Liliâne Diamantino Boaventura

Assessora de Cultura, Esporte, Lazer e Turismo :: Prefeitura Municipal de Morro da Garça/ MG

Contato: (38) 99950 6142

DADOS DA EMPRESA:

Razão Social: O3L ARQUITETURA LTDA. :: CNPJ: 12.442.381/0001-48

Endereço: Rua Tomé de Souza, nº 830, sala 1602 :: Savassi :: CEP 30140-136 :: Belo Horizonte/ MG.

Fone: (31) 99196 6935 :: Contato: Frederico Prates :: E-mail: contato@o3l.com.br

OBJETO:

Assessoria Técnica para manutenção da Política Cultural Municipal no âmbito do programa de distribuição do ICMS no Estado de Minas Gerais – Critério Patrimônio Cultural, em conformidade a Deliberação Normativa CONEP vigente.

1. ESCOPO DOS TRABALHOS

O desenvolvimento desta Assessoria Técnica implicará na execução das atividades descritas abaixo, bem como o protocolo dos trabalhos impressos junto ao IEPHA/ MG – Instituto Estadual do Patrimônio Histórico e Artístico de Minas Gerais, no dia 31 de dezembro de 2025, visando à pontuação relativa ao Exercício 2027.

QUADRO I – GESTÃO

- Política Municipal de Proteção ao Patrimônio Cultural e outras ações;
- Investimentos e Despesas Financeiras em Bens Culturais Protegidos;

QUADRO II – PROTEÇÃO

- Inventário de Proteção do Patrimônio Cultural. Execução de até 07 fichas de inventário, sendo: 05 atualizações de bens executados em exercícios anteriores e 02 nova execuções de bens passíveis de inventário não contemplados anteriormente.

QUADRO III – SALVAGUARDA E PROMOÇÃO

- Laudos Técnicos do Estado de Conservação dos Bens Materiais Protegidos, na esfera municipal, a saber, 01 laudo de Bem Imóvel (Casarão – Atual Casa da Cultura do Sertão), 01 Bem Móvel (Imagem de Nossa Senhora Imaculada Conceição) e 02 Conjuntos Paisagísticos (Praça São Sebastião e Morro da Garça (Morrão);
- Relatório de Implementação das Ações e de Execução do Plano de Salvaguarda do bem protegido por registro, na esfera municipal, a saber: 01 Relatório de Recriação de Bem Imaterial (Festa da Lavoura);
- Programas de Educação para o Patrimônio e Difusão nas diversas áreas de desenvolvimento.





2. CUSTO

O custo bruto para a execução da Assessoria Técnica fica estabelecido em R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais). O pagamento pode ocorrer em 03 (três) parcelas mensais e iguais a partir da assinatura do contrato, mediante apresentação da nota fiscal.

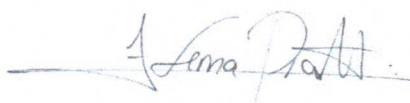
3. CONSIDERAÇÕES GERAIS:

- Está incluída nesta proposta a entrega de uma cópia digital, em arquivo .pdf, dos trabalhos à Prefeitura Municipal, após o protocolo junto ao IEPHA/ MG;
 - Está incluído 01 (uma) visita técnica ao município, ao longo do ano de 2025;
- A equipe técnica é formada por profissionais Arquiteto e Urbanistas e Historiadores, devidamente habilitados e com experiência nos trabalhos do ICMS Patrimônio Cultural;
- Os preços propostos incluem os custos com materiais, fornecimento de mão-de-obra, ferramentas, equipamentos, transporte de qualquer natureza, administração, encargos sociais e fiscais, lucros e quaisquer outras despesas incidentes sobre o serviço, objeto desta proposta comercial;

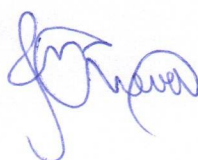
Esta proposta comercial tem validade de 60 (sessenta) dias.

Belo Horizonte, 12 de agosto de 2025

Atenciosamente,



Frederico de Sá Senna Prates
Arquiteto e Urbanista CAU A39.521-8



PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Prezado Gestor Cultural:

A Espaço e Memória Cultural é uma empresa que se dedica ao desenvolvimento de políticas públicas, tendo como objetivo promover e preservar seus patrimônios, através da cultura, turismo e esporte. Assessoramos diversos municípios mineiros nos seguimentos da política preservacionista com desdobramento em projetos culturais, patrimoniais e ações de educação patrimonial.

Objeto: Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo para

obtenção do	DESCRIÇÃO
ICMS CULTURAL	A. Política Municipal de Proteção ao Patrimônio Cultural e Outras Ações: Relação de procedimentos a serem documentados e informados ao IEPHAM/G sobre a existência e implementação de política municipal de proteção do patrimônio cultural através do desenvolvimento de uma política de preservação, através do SISTEMA ICMS PATRIMÔNIO CULTURAL
Quadro I GESTÃO	B. Investimentos e Despesas Financeiras em Bens Culturais Protegidos: Relação de procedimentos a serem documentados e informados ao IEPHA/MG sobre a criação do Fundo Municipal de Preservação do Patrimônio Cultural/FUMPAAC e a gestão dos seus recursos e sobre investimentos e/ou despesas advindas de outras fontes de financiamento em bens culturais materiais tombados ou inventariados e/ou em bens imateriais registrados, através do SISTEMA ICMS PATRIMÔNIO CULTURAL. A – Inventário de Proteção do Patrimônio Cultural
Quadro II Inventário de Proteção do Patrimônio Cultural	O inventário proporciona o reconhecimento de um bem cultural, objetivando sua proteção e caracteriza-se como um instrumento de gestão do município que auxilia na conservação e divulgação de seu patrimônio cultural. A empresa contará com a participação de
Quadro III	1. Torquismo bitraeto iam do esn retose n aan Etsrfoe praó Mlougnoiscippaarl
SALVAGUARDA E PROMOÇÃO	01 laudo de Bem Imóvel e 02 laudos de Bens Materiais Protegidos Por Estado De Conservação Dos Bens Materiais Protegidos Por (Imagem de Nossa Senhora Imaculada Conceição) e 02 Conjuntos Paisagísticos São Sebastião e Morro da Garça-Morrão) B. Programas de Educação para o Patrimônio de acordo com o Plano de Ação aprovado Ar elação de procedimentos a serem documentados e informados sobre o planejamento e execução dos Programas de Educação para o Patrimônio Cultural por meio de "processos educativos formais e não formais voltados para o reconhecimento, a valorização e a preservação do patrimônio cultural, nas suas mais diversas formas de expressão. O processo de Educação Patrimonial será realizado pela Prefeitura Memupnriceispaacloonntr aot aacdoampanhamento e orientação da C. Relatórios de Implementação das Ações e Execução do Plano de Salvaguarda dos Bens Protegidos por Registro, na esfera municipal, sendo: Festa da Lavoura D. Difusão do Patrimônio Cultural, de acordo com o Plano de Ação aprovado em

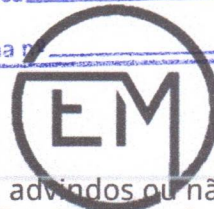
2021

ESPAÇO E MEMÓRIA CULTURAL EIRELI

Endereço: Rua Margarida, 570- Jardim das Alterosas, 2ª Seção – CEP: 32.673-034- Betim- MG- CNPJ:

29.725.584/0001-44- WhatsApp: 31.99798-7706 Telefone: 31. 98866-1037

E- mail: espacomemoriacultural@gmail.com Facebook: espacomemoriacultural



Os municípios poderão apresentar materiais e/ou produtos, advindos ou não das diversas áreas de sua atuação na preservação do Patrimônio Cultural. Acessibilidade. Será considerada ação de Difusão do Patrimônio Cultural, para efeito de pontuação, a respectiva produção e distribuição destes materiais/produtos. O processo de Difusão será realizado pela Prefeitura Municipal

Contatos de alguns municípios

com o acompanhamento e orientação da empresa contratada.

- Prefeitura Municipal de Pompéu – Hugo Castro – 37-9954-5418
- Prefeitura Municipal de Martinho Campos – Simone Teixeira 37-997450-7810
- Prefeitura Municipal de Arapuá- Tunísia Furtado 37-998819-0932
- Prefeitura Municipal de Cristiano Ottoni – Hellen Barbosa 37-998767-8093
- Prefeitura Municipal de Caranaíba – Izaías Aparecido Coelho
- Prefeitura Municipal de Caranadaí- Mariza Helena Mateiro Vieira 37-99148-2012
- Prefeitura Municipal de Cipotânea - Bruno Celso Guimarães 37-998422-1178

Proposta comercial Todas as atividades propostas serão desenvolvidas por profissionais qualificados, conforme as praxes exigidas pelo IEPHA. As mesmas serão realizadas in loco, sendo que a direção da Espaço e Memória Cultural ficará disponível para resolver dúvidas do município, em horário comercial. Estão previstas acompanhamento presencial em todas as reuniões do Conselho de Patrimônio Cultural e dois processos de formação com os mesmos. As atividades propostas serão desenvolvidas pelo total R\$ 20.780,00 (vinte mil, setecentos e oitenta reais), dividido em 8 (oito) parcelas iguais, sendo a primeira na assinatura do contrato. Estão inclusos no orçamento uma cópia digital, em arquivo .pdf, dos trabalhos à Prefeitura Municipal, após o protocolo junto ao IEPHA/ MG;

Validade da proposta: 60 (sessenta) dias

Betim, 14 de agosto de 2025.

Carina Gomes de Souza
Sócia Administradora

Razão Social: Espaço e Memória Cultural EIRELI- CNPJ: 29.725.584/0001.44

Endereço: Rua Margarida, 570- Jardim das Alterosas, 2ª Seção – CEP: 32.673-034- Betim-MG-

E-mail: acomemoriacultural@gmail.com /Facebook: [espacomemoriacultural](https://www.facebook.com/espacomemoriacultural)

WhatsApp: 31.99798-7706 Telephone: 31.98866-1037

ESPAÇO E MEMÓRIA CULTURAL EIRELI

Endereço: Rua Margarida, 570- Jardim das Alterosas, 2ª Seção – CEP: 32.673-034- Betim- MG- CNPJ:

29.725.584/0001.44- WhatsApp: 31.99798-7706 Telephone: 31.98866-1037

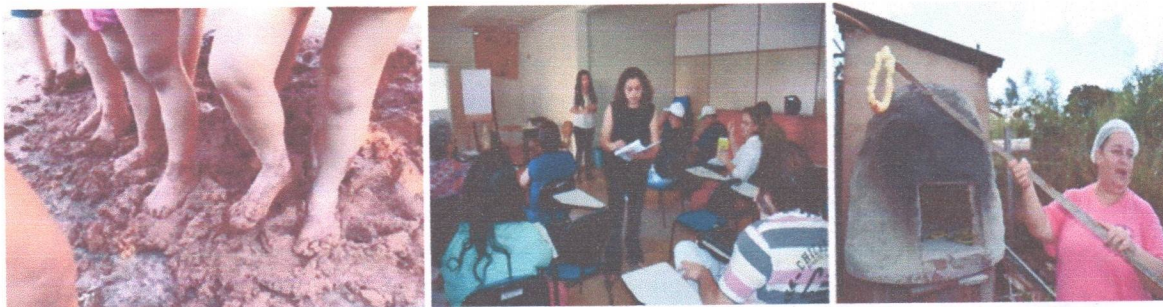
E-mail: espacomemoriacultural@gmail.com Facebook: [espacomemoriacultural](https://www.facebook.com/espacomemoriacultural)

CARTA DE APRESENTAÇÃO

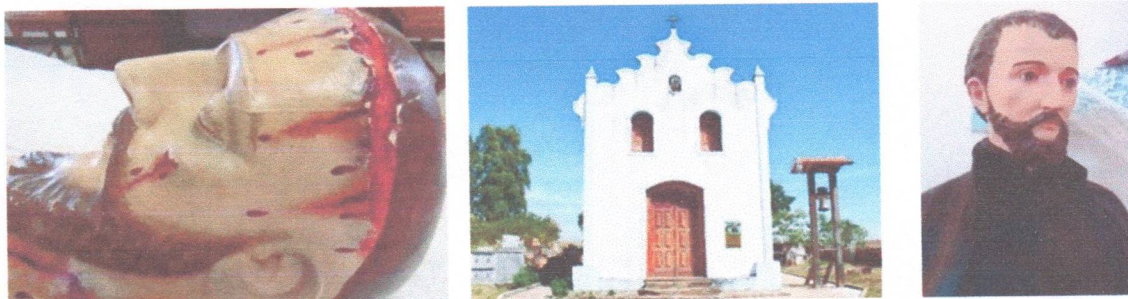
A empresa Espaço e Memória Cultural EIRELI é formada por especialista na área do patrimônio cultural e conta com um corpo técnico de arquiteto e urbanista, historiadores, turismóloga, antropólogos e engenheira civil.

Desenvolvemos pesquisas e levantamentos para realização de dossiês de tombamento, registro do patrimônio imaterial e inventário de Proteção ao Acervo Cultural, além de trabalhar com ações de educação patrimonial e desenvolver política de preservação.

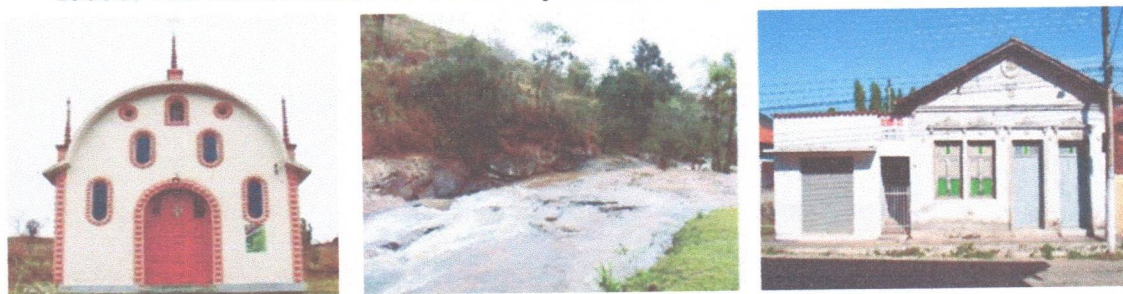
Apresentamos abaixo algumas atividades realizadas pela empresa.



Ações de Educação Patrimonial realizadas nos municípios de Arapuá e Três Marias com a comunidade e setores das prefeituras.



Laudos Técnicos do Estado de Conservação dos Bens Materiais Protegidos por Tombamento



Levantamento para realização do Inventário de Proteção do Patrimônio Cultural

ESPAÇO E MEMÓRIA CULTURAL EIRELI

Endereço: Rua Margarida, 570- Jardim das Alterosas, 2ª Seção - CEP: 32.673-034- Betim- MG- CNPJ:

29.725.584/0001.44- WhatsApp: 31.99798-7706 Telefone: 31. 98866-1037

E- mail: espacomemoriacultural@gmail.com Facebook: [espacomemoriacultural](https://www.facebook.com/espacomemoriacultural)

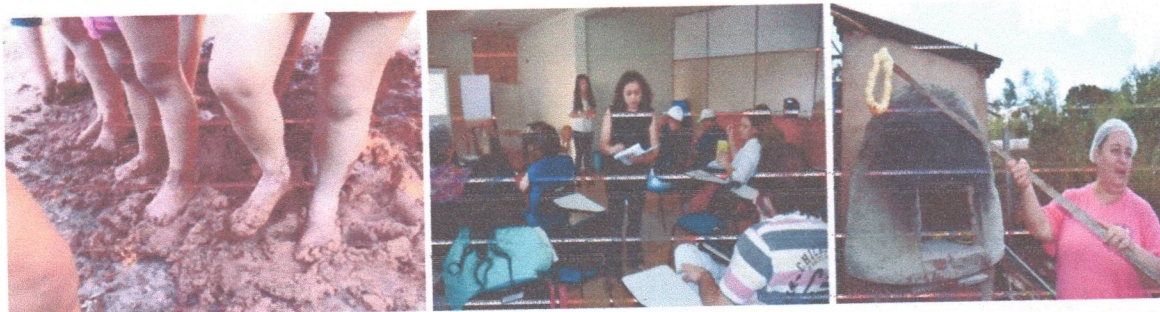


CARTA DE APRESENTAÇÃO

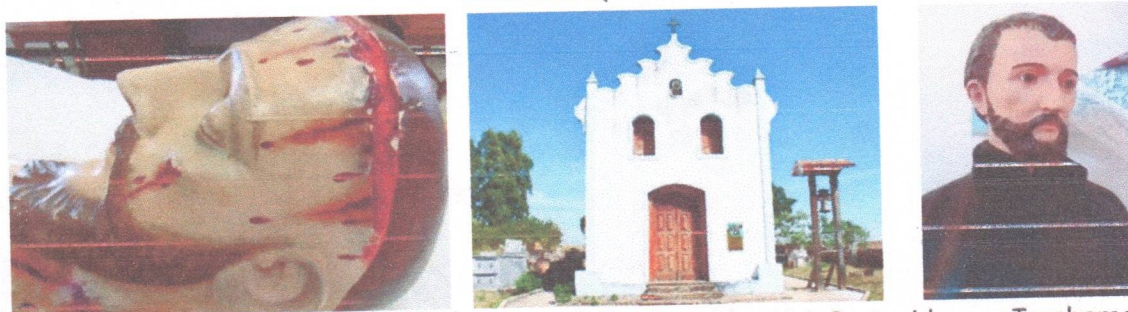
A empresa Espaço e Memória Cultural EIRELI é formada por especialistas na área do patrimônio cultural e conta com um corpo técnico de arquiteto e urbanista, historiadores, turismóloga, antropólogos e engenheira civil.

Desenvolvemos pesquisas e levantamentos para realização de dossiês de tombamento, registros do patrimônio imaterial e inventário de Proteção ao Acervo Cultural, além de trabalhar com ações de educação patrimonial e desenvolver política de preservação.

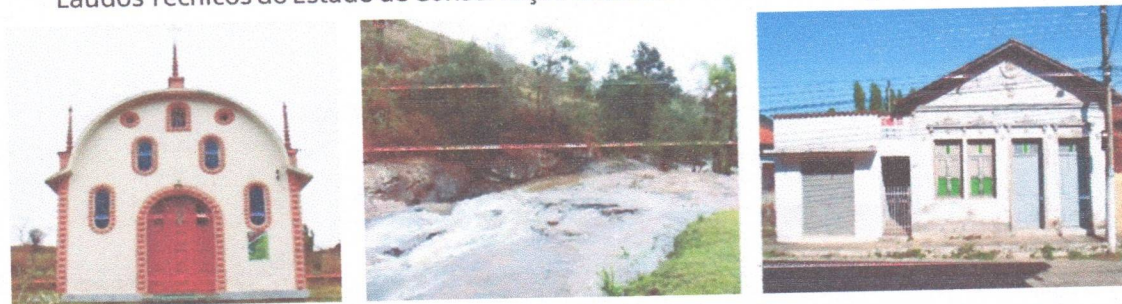
Apresentamos abaixo algumas atividades realizadas pela empresa.



Ações de Educação Patrimonial realizadas nos municípios de Arapuá e Três Marias com a comunidade e setores das prefeituras.



Laudos Técnicos do Estado de Conservação dos Bens Materiais Protegidos por Tombamento



Levantamento para realização do Inventário de Proteção do Patrimônio Cultural

ESPAÇO E MEMÓRIA CULTURAL EIRELI

Endereço: Rua Margarida, 570- Jardim das Alterosas, 2ª Seção – CEP: 32.673-034- Betim- MG- CNPJ: 29.725.584/0001.44- WhatsApp: 31.99798-7706 Telefone: 31. 98866-1037

E- mail: espacomemoriacultural@gmail.com Facebook: [espacomemoriacultural](https://www.facebook.com/espacomemoriacultural)

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

PROPOSTA COMERCIAL DE CONSULTORIA TÉCNICA PARA O PROGRAMA DE DISTRIBUIÇÃO DO ICMS CULTURAL

Sra. Liliane Diamantino

ESCOPO DOS TRABALHOS

Consultoria Técnica para manutenção da Política Cultural Municipal no âmbito do programa de distribuição do ICMS no Estado de Minas Gerais – Critério Patrimônio Cultural – Ex. 2027, conforme DN CONEP vigente.

1. ESCOPO DOS TRABALHOS

Desenvolvimento das etapas abaixo e protocolo na documentação no IEPHA/ MG, em 31 de dezembro de 2025. Segue descrição:

QUADRO I – GESTÃO: Política Municipal de Proteção do Patrimônio Cultural e Outras Ações/ Investimentos e Despesas Financeiras em Bens Culturais Protegidos

QUADRO II – Inventário de Proteção do Patrimônio Cultural

QUADRO III – 04 Laudos Técnicos do Estado de Conservação para os bens tombados, 01 Relatório de Salvaguarda para bem registrado, Programas de Educação para o Patrimônio/ Difusão do Patrimônio Cultural

2. CUSTO

O custo líquido para a execução da Consultoria Técnica fica estabelecido em R\$ 20.250,00 (vinte mil e duzentos e cinquenta reais)

3. FORMA DE PAGAMENTO

50% na 1ª visita técnica

50% no protocolo junto ao IEPHA/ MG

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

4. DA DOS DA EMPRESA:

Razão social: Atelier de Restauro Ltda.

Endereço: Rua Trifana, 277, Bairro Serra, Belo Horizonte/ MG

CEP: 30.210-570

CNPJ: 02.978.986/0001-02

Inscrição Estadual: Isenta

Responsável: Carla de Castro Silva/ Sócia-Gerente

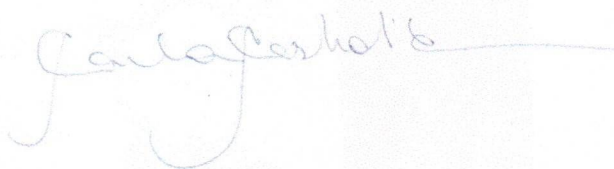
telefone: (31) 999539814

5. CONSIDERAÇÕES GERAIS:

- ☐ Está incluída nesta proposta a impressão dos arquivos necessários para o protocolo junto ao IEPHA/ MG
- ☐ Estão incluídas nesta proposta 02 (duas) visitas técnicas ao longo de 2025.

Belo Horizonte, 14 de agosto de 2025

Atenciosamente,



Carla de Castro Silva

Sócia-Gerente

ATELIER DE RESTAURO LTDA

CNPJ: 02.978.986/0001-02

