



ATA DE CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 001/ 2024  
PROCESSO Nº 009/2024  
Abertura da Sessão

Às 09:00 do dia 22/03/2024, na sede da Prefeitura Municipal de Morro da Garça/MG, sito na rua Praça São Sebastião, nº 440, Centro, reuniu-se o Agente de Contratação e os membros da equipe de apoio, Claudio Amadeu da Silva (Agente de Contratação), Iago Marques das Neves, Laís Eduarda Pereira Fernandes e Patrícia Pereira de Lima (membros da Equipe de Apoio), nomeados pela Portaria 009 de 09 de janeiro de 2024 e Portaria 077 de 18 de março de 2024, com base na Lei nº 14.133/2021, para realizar os procedimentos relativos ao processamento da Concorrência Presencial nº 001/2024, Critério de Julgamento: menor preço. Inicialmente o Agente de Contratação informou ao(s) participante(s) que a sessão será gravada em atendimento à legislação pátria e declarou aberta a sessão, passando-se de imediato à fase de credenciamento.

1. Credenciamento

Na fase de credenciamento o Agente de Contratação solicitou ao(s) seu(s) representante(s) que apresentasse(m) o(s) documento(s) exigido(s) no Edital. Depois de analisado(s) o(s) documento(s) pela Equipe de Apoio, foi(ram) considerada(s) credenciada(s) a(s) empresa(s) abaixo, com o(s) respectivo(s) representante(s):

**Cimentar Construções e Premoldados LTDA**, inscrita no CNPJ nº **04.366.113/0001-66**, representada por **Marcelo Boaventura Diniz**, inscrito no CPF nº 567.035.206-82;

**Clody & Couto Empreendimentos Imobiliários e Incorreções LTDA**, inscrita no CNPJ nº **21.693.399/0001-03**, representada por Guilherme Batista Gontijo, inscrito no CPF nº **013.691.886-76**;

**Strada Engenharia e Consultoria LTDA**, inscrita no CNPJ nº **03.430.052/0001-96**, representada por Ítalo Fabio de Oliveira, inscrito no CPF nº **096.814.156-04**;

**Construtora MHM LTDA**, inscrita no CNPJ nº **00.594.391/0001-84**, representado por **Domingos Felix da Rocha Neto**, inscrito no CPF nº **724.723.326-53**.

2. Entrega dos Envelopes

Em seguida o Agente de Contratação solicitou que os interessados credenciados apresentassem a declaração de pleno atendimento aos requisitos para habilitação, bem como que entregassem à Equipe de Apoio, os envelopes nº 01 contendo a Proposta e o nº 02 contendo a habilitação.

*Cláudia*

*Marcelo*

*Marcelo*

*Marcelo*

*(circled)*

*(signature)*

*(signature)*



PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRO DA GARÇA

ESTADO DE MINAS GERAIS

CEP: 39.248-000

CNPJ: 17.695.040/0001-06

Agt. Contratação *Adriana*

Página nº *0414*

As empresas, **Cimentar Construções e Premoldados LTDA, Clody & Couto Empreendimentos Imobiliários e Incorreções LTDA, Strada Engenharia e Consultoria LTDA, Construtora MHM LTDA**, apresentaram a Certidão Simplificada da Junta Comercial, comprovando que estão enquadradas como Microempresa - ME ou Empresa de Pequeno Porte - EPP.

Declarada encerrada a fase de credenciamento, o primeiro envelope contendo a proposta, o Agente de Contratação, juntamente com a Equipe de Apoio, passou à abertura das propostas dos credenciados.

### 3. Propostas

Aberto o(s) envelope(s) contendo a(s) proposta(s), o Agente de Contratação franqueou o acesso de todo(s) o(s) conteúdo(s) da(s) mesma(s) ao(s) interessado(s), solicitando que as rubricassem. Após, o Agente de Contratação e a Equipe de Apoio passaram a análise da adequação da(s) proposta(s) aos requisitos do Edital, considerando que a(s) proposta(s) estava(m) adequada(s), a saber:

Item	Licitantes	Valor Total R\$
01	Cimentar Construções e Premoldados LTDA	R\$ 2.162.695,16
	Clody & Couto Empreendimentos Imobiliários e Incorreções LTDA	R\$ 1.946.425,17
	Strada Engenharia e Consultoria LTDA	R\$ 2.162.695,16
	Construtora MHM LTDA	R\$ 2.162.695,16

**Ocorrências:** Por equívoco os licitantes Clody & Couto Empreendimentos Imobiliários e Incorreções LTDA, Strada Engenharia e Consultoria LTDA e Construtora MHM LTDA colocaram a data da planilha orçamentária constada no processo, sendo a data correta a que consta nas propostas comerciais. Todos os licitantes presentes irão participar do certame, razão pela qual torna sem efeito o item 6.9 do edital. Como houve empate entre os Licitantes foi realizado o sorteio, tendo como resultado a seguinte ordem: Construtora MHM LTDA, Strada Engenharia e Consultoria LTDA e Cimentar Construções e Premoldados LTDA.

Todos os licitantes concordaram no lance fixado em lance em 5% (cinco por cento).

### 4. Etapa de Lances

Declarou o Agente de Contratação, aberta a fase dos lances, convidando o(s) licitante(s) da(s) respectiva(s) proposta(s) classificada(s) que fizesse(m) verbalmente, em alto e bom som os

*Adriana*

*Adriana*

*Adriana*

*Adriana*

*Adriana*

*Adriana*



lances, tendo em vista que a sessão estava sendo gravada, iniciando pelo licitante classificado com maior preço a inauguração das rodadas.

Iniciada a etapa competitiva (lances), as proponentes apresentaram os seguintes lances, conforme constam na gravação.

Licitantes	Lances R\$
Construtora MHM LTDA	Sem lance
Strada Engenharia e Consultoria LTDA	Sem lance
Cimentar Construções e Premoldados LTDA	Sem lance

Encerrada a fase de lances, a ordem de classificação ficou da seguinte forma:

Item	Licitantes	Classificação	Valor Total R\$
01	Clody & Couto Empreendimentos Imobiliários e Incorreções LTDA	1º	R\$ 1.946.425,17
	Construtora MHM LTDA	2º	R\$ 2.162.695,16
	Strada Engenharia e Consultoria LTDA	2º	R\$ 2.162.695,16
	Cimentar Construções e Premoldados LTDA	2º	R\$ 2.162.695,16

#### 4.1. Direito Preferência

Após a fase de lance, foi aplicado direito de preferência, sendo declarada a classificada em 1º lugar a empresa **Clody & Couto Empreendimentos Imobiliários e Incorreções LTDA**.

#### 4.2. Negociação Direta

Não havendo mais interessados em oferecer lance, o Agente de Contratação, declarou encerrada a fase, passando-se para a fase de negociação, cujo resultado assim, se mostrou: **Clody & Couto Empreendimentos Imobiliários e Incorreções LTDA** representada por **Guilherme Batista Gontijo**, no VALOR: **R\$ R\$ 1.946.425,17**.

#### 5. Habilitação

*Cláudia*

*Guilherme*

*Guilherme*

*Cláudia*

*A*

*P*



Após a classificação provisória das licitantes passou-se, assim, à abertura do envelope 02 de habilitação, tendo o Agente de Contratação e a Equipe de Apoio facultado a todos interessados a verificação da documentação. Analisada a documentação o Agente de Contratação considerou habilitada:

**Clody & Couto Empreendimentos Imobiliários e Incorreções LTDA** representada por **Guilherme Batista Gontijo**, no VALOR: R\$ R\$ 1.946.425,17.

## 6. Recursos

Não há interesse.

Encerramento de Sessão

O Agente de Contratação e Equipe de Apoio decidiram abrir vista para o responsável técnico de engenharia (presente neste procedimento), para elaboração de parecer acerca a proposta apresentada, bem como das Certidões de capacitação técnica de obras apresentadas. A proposta estava de acordo com o proposto no edital. Analisando a documentação técnica constatou-se que faltava a certidão de acervo técnico referente ao SPDA. No entanto, por tratar-se de valor que não impacta na execução da obra, o RT fiscal da obra, optou pelo prosseguimento. Nada mais havendo, o Agente de Contratação encerrou a sessão, da qual, para constar, lavrou-se a presente Ata que, lida e achada conforme, vai devidamente assinada pelo Agente de Contratação e Equipe de Apoio e pelo licitante.

A sessão foi gravada com áudio e vídeo e todos os licitantes estavam cientes.

**Claudio Amadeu da Silva**

**Agente de Contratação**

**Iago Marques das Neves**

**Membro da Equipe de Apoio**

**Laís Eduarda Pereira Fernandes**

**Membro da Equipe de Apoio**

**Patrícia Pereira de Lima**

**Membro da Equipe de Apoio**



PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRO DA GARÇA

ESTADO DE MINAS GERAIS

CEP: 39.248-000

CNPJ: 17.695.040/0001-06

Agt. Contratação *Carla*

Página nº *0417*

Proponente	Representante	Assinatura
Cimentar Construções e Premoldados LTDA	Marcelo Boaventura Diniz	<i>[Signature]</i>
Clody & Couto Empreendimentos Imobiliários e Incorreções LTDA	Guilherme Batista Gontijo	<i>[Signature]</i>
Strada Engenharia e Consultoria LTDA	Ítalo Fabio de Oliveira	<i>[Signature]</i>
Construtora MHM LTDA	Domingos Felix da Rocha Neto	<i>[Signature]</i>